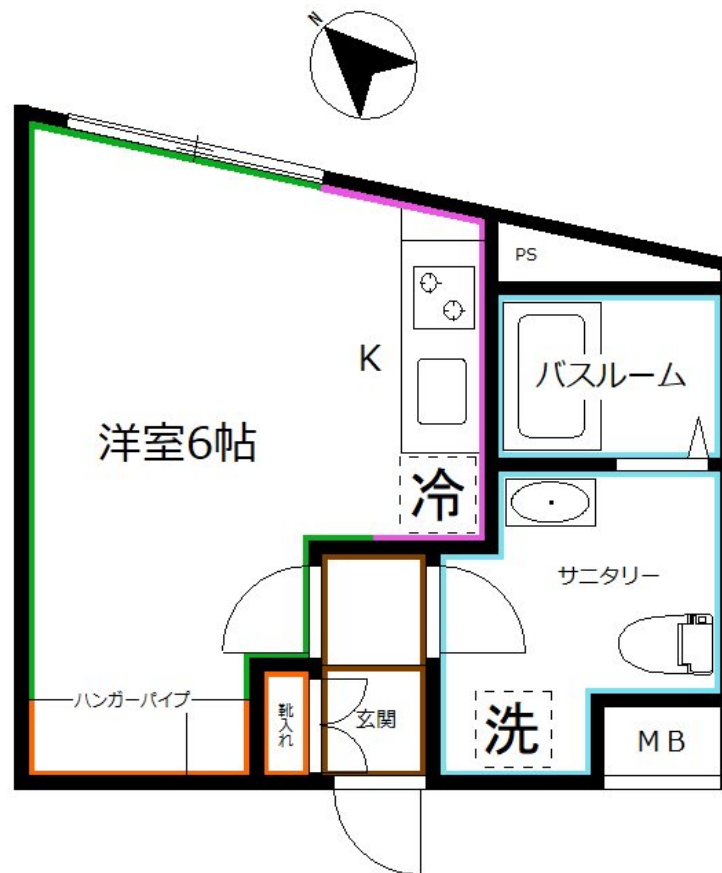


# FOR RENT

## オートロック 宅配BOX システムキッチン

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                               |      |       |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 96,000円                                                       |      |       |
| 間取り      | 1K                                                            | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 4,000円                                                        | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                             |      |       |
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分<br>京王線 代田橋駅 徒歩13分                         |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉1丁目                                                   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                               |      |       |
| 専有面積     | 20.09㎡                                                        | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2024年9月                                                       | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      |                                                               |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,100円               |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料等の80% 月額1.5%                                          |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ<br>設置済, クローゼット, シ |      |       |
| 備考       |                                                               |      |       |

情報更新日 2025年8月2日

No.LK067519



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|              |              |    |    |
|--------------|--------------|----|----|
| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |