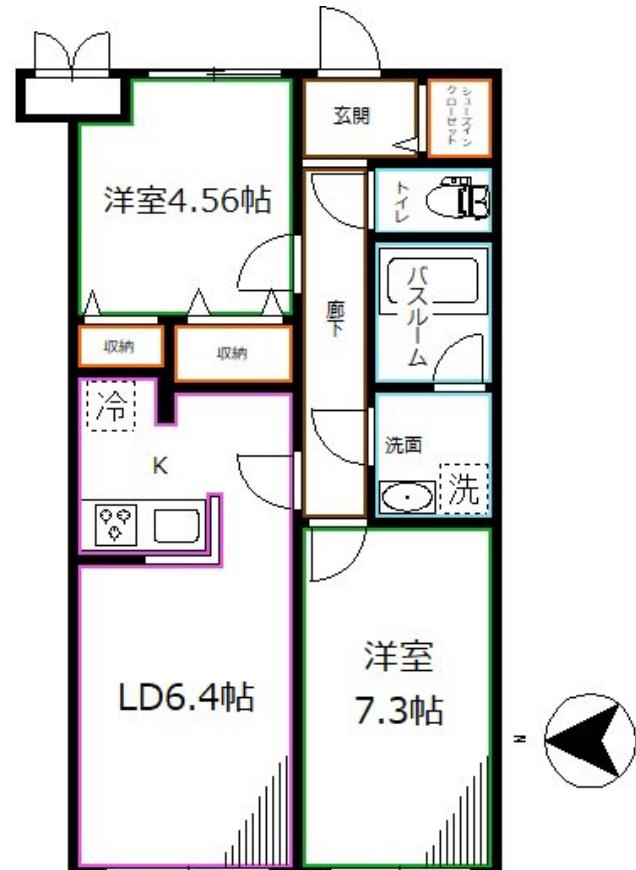


FOR RENT

新築

## 閑静な住宅街・敷地ないゴミ置き場・宅配ボックス

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,防音室,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	210,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	18,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都中野区沼袋2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート3階建1階		
専有面積	49.62m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2025年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 29,700円 [月次費用] 快適安心クラブ : 1,650円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は総賃料1ヶ月		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, クローゼット		
備考			

情報更新日 2026年1月30日

No.LK067474



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付