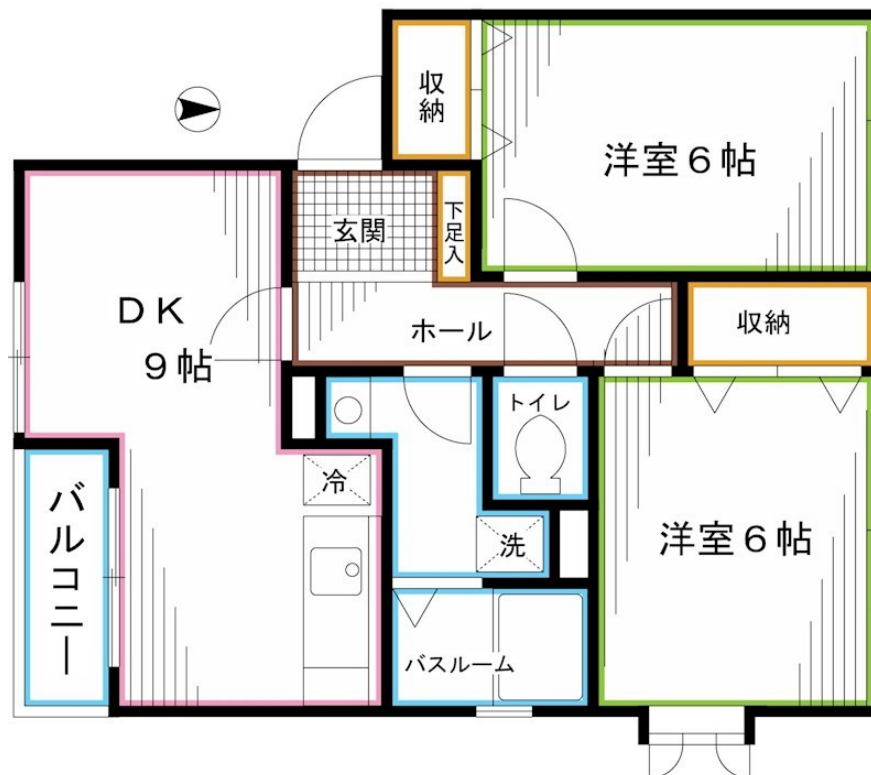


FOR RENT

◆エアコン3基◆角部屋◆モニターフォン◆追炊き

3方角住戸,3面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	135,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩9分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩21分		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.44㎡	向き	南西
築年月	2000年2月	入居時期	2025年9月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 23000円/月~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 管理サポート: 26,000円 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料の60% 1.8万円/年		
設備	2口コンロ, CATV, CATV使用料不要, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オ		
備考			

情報更新日 2025年8月2日

No.LK067360



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付