

# FOR RENT

## オートロック TVモニターホン システムキッチン

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,メールボックス



|          |                                                        |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 145,000円                                               |      |           |
| 間取り      | 2DK                                                    | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 10,000円                                                | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                      |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                    | 保証金  | -         |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩8分<br>東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩18分                  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉2丁目                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                        |      |           |
| 専有面積     | 48㎡                                                    | 向き   | 西         |
| 築年月      | 1992年1月                                                | 入居時期 | 2025年9月中旬 |
| 仲介料      | -                                                      | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                    |      |           |
| その他費用    |                                                        |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50% 1年ごとに1万円                                 |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ<br>設置済,クローゼット,シ |      |           |
| 備考       | オートロック TVモニターホン システムキッチン エレベーター                        |      |           |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月28日

No.LK067335



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|              |              |    |    |
|--------------|--------------|----|----|
| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |