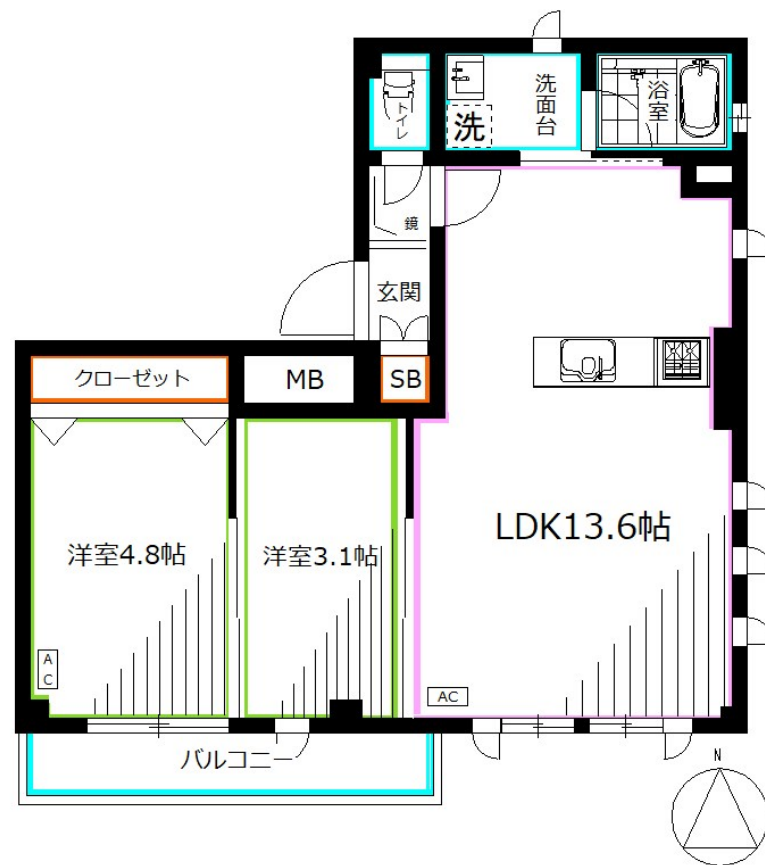


◆防犯カメラ・TV付オートロック・エレベータ

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



賃料	196,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩5分 中央線 中野(東京)駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都中野区沼袋4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	47.2㎡	向き	南
築年月	2025年8月上旬	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:24,200円 [月次費用] 安心入居サポート:770円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料100% 月額1.5%		
設備	3口以上コンロ,BS,C,S,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オート		
備考	◆防犯カメラ・TV付オートロック・エレベーター・追い炊き・独立洗面台◆		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月2日

No.LK067171



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付