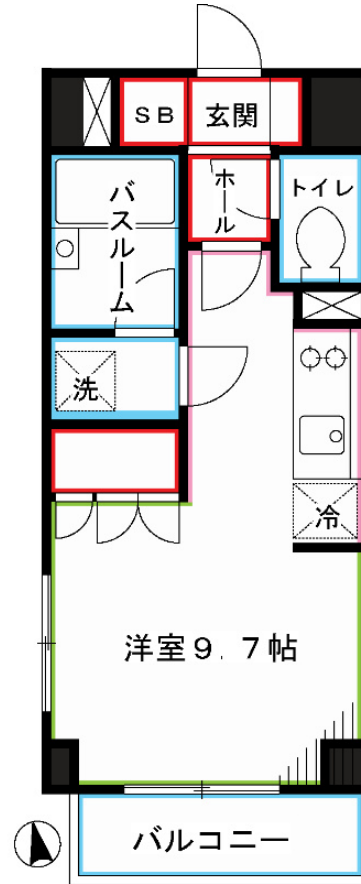


FOR RENT

CATV・防犯カメラ・TV付オートロック・敷地

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス



賃料	89,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩7分 中央線 高円寺駅 徒歩30分		
物件所在地	東京都中野区鷺宮2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	26.54㎡	向き	南
築年月	2009年3月	入居時期	2025年10月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	1年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 室内抗菌処理代: 17,600円 鍵交換費用: 22,000円 24時間サポート: 22,000円 [備考] 1年未満の解約は総賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額支払総額の55% (最低55000円) 振込手数料550円		
設備	2口コンロ, BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, ク		
備考	CATV・防犯カメラ・TV付オートロック・敷地内ゴミ置き場・エレベーター・宅配BOX		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月31日

No.LK067150



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付