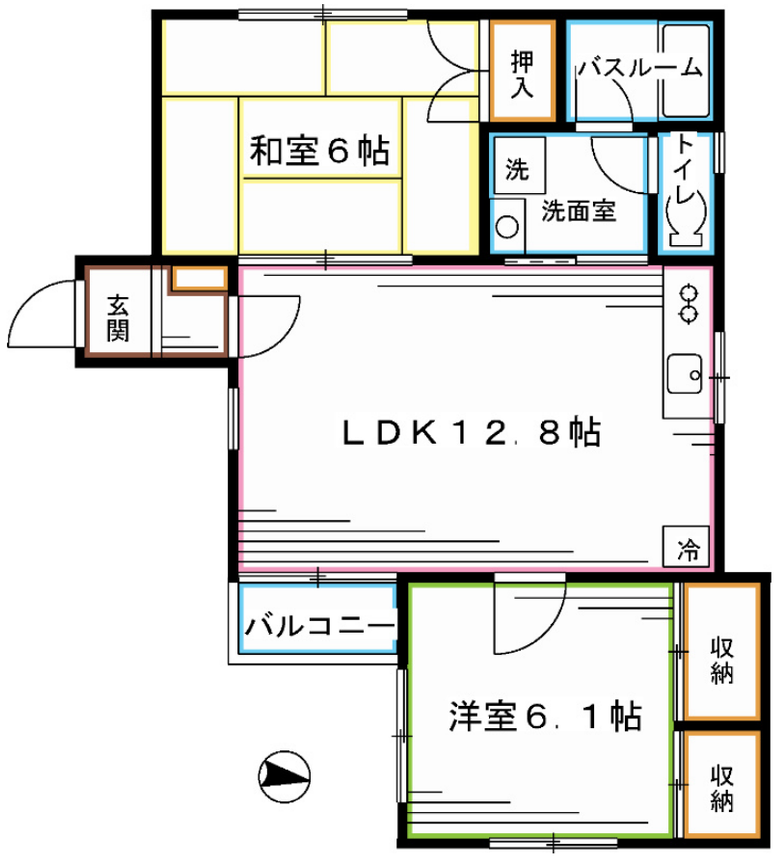
―FOR RENT

◇１フロア１住戸・振り分けタイプ・南面バルコ

１フロア１住戸,２Ｆ以上,２面採光,３面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



賃料	107,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線　野方駅　徒歩8分 中央・総武線各停　高円寺駅　徒歩30分		
物件所在地	東京都中野区丸山１丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	51.03㎡	向き	東
築年月	1989年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金]　鍵交換代：27,500円　事務手数料：16,500円 [月次費用]　２４時間サポート：1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料55%～100%		
設備	２口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネッ		
備考	◇１フロア１住戸・振り分けタイプ・南面バルコニー・２口コンロ・最上階◇		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月25日　No.LK067129

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南４丁目２７－１０　ＴＩＧＥＲＤＥＮ６Ｆ
TEL:03-5307-6655　FAX:03-5307-6657
E-mail : kouenji@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：66002　物件管理コード：113593299114000072221O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。