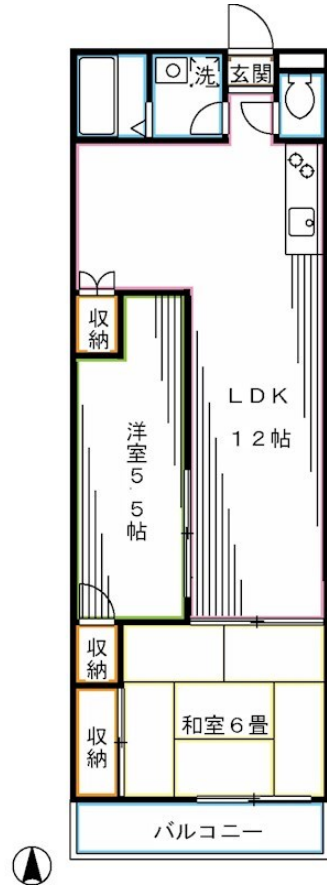


FOR RENT

◇CATV・TVオートロック・南面バルコニー・振

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	117,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 鷲ノ宮駅 徒歩10分 西武新宿線 下井草駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都中野区上鷲宮2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	45.5㎡	向き	南
築年月	1987年6月	入居時期	2025年8月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 66,000円 鍵交換費用: 13,750円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
備考	24時間管理サービス、敷金礼金なしキャンペーン、独立洗面台、南向き日当たり良好		

情報更新日 2025年7月25日

No.LK066987



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付