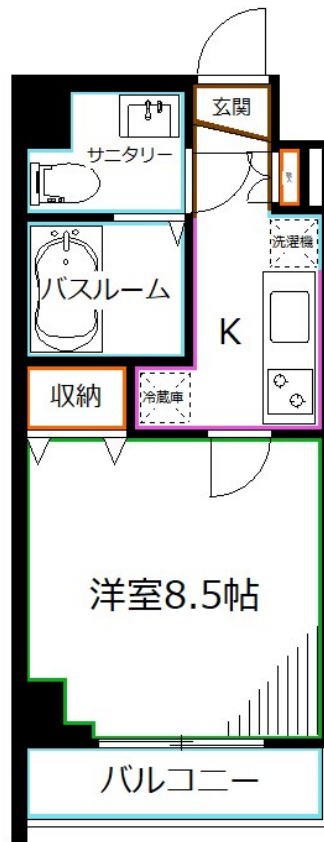


FOR RENT

防犯カメラ・宅配ボックス・敷地内ゴミ置き場

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 南面バルコニー, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	99,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩7分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都中野区上鷺宮2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	27.93㎡	向き	東
築年月	2014年9月	入居時期	2025年9月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 21,450円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 1年毎に1万円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済,		
備考	防犯カメラ・宅配ボックス・敷地内ゴミ置き場・モニター付きオートロック		

情報更新日 2025年7月24日

No.LK066403



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付