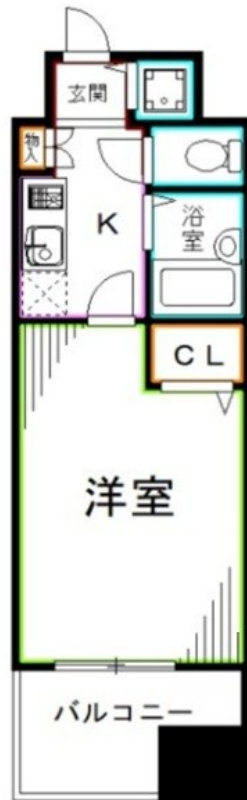


FOR RENT

BS・CS・閑静な住宅街・TV付オートロック・

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	86,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩2分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	20.52㎡	向き	南
築年月	2003年10月	入居時期	2025年8月下旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 24時間サポート:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 1年未満の解約は総賃料1ヵ月発生		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総額賃料の50% 年次:10000円		
設備	2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クロー		
備考			

情報更新日 2025年7月25日

No.LK066199



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付