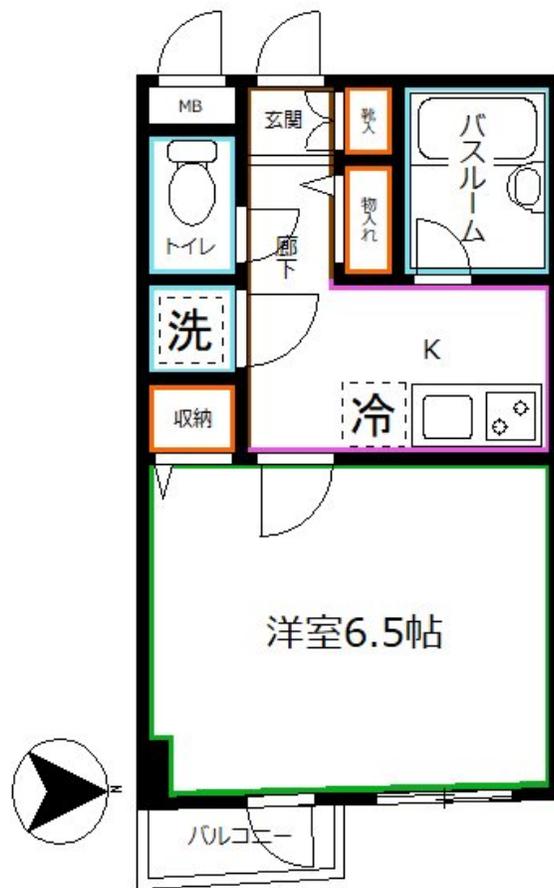
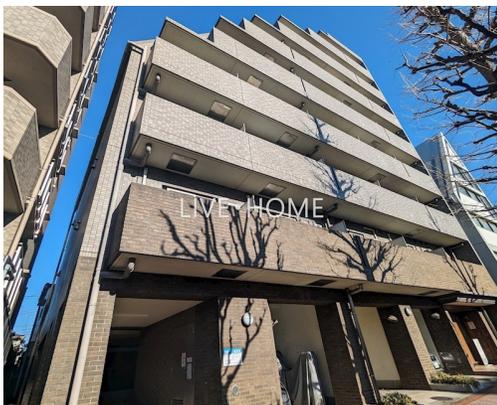


# FOR RENT

## BS・CATV・TV付きオートロック・敷地内ゴ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	86,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 中央線 高円寺駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	22.52㎡	向き	東
築年月	2001年6月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40%		
設備	2口コンロ, BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
備考	BS・CATV・TV付きオートロック・敷地内ゴミ置場・宅配ボックス・エレベーター・防犯カメラ		

情報更新日 2025年7月3日

No.LK065730



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付