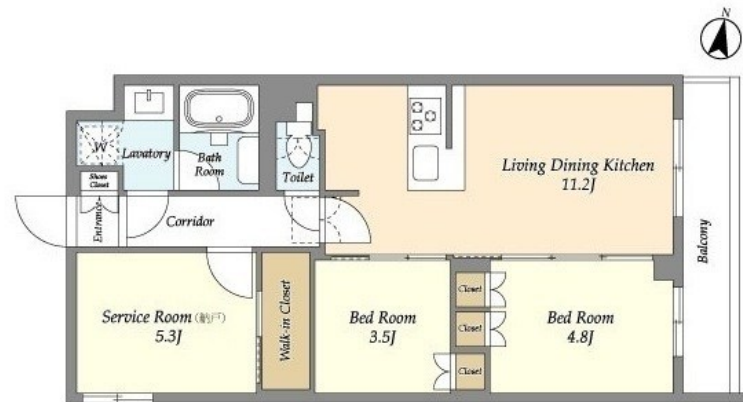


## ペット可 NET無料 宅配BOX システムキッ

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                    |      |       |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 225,000円                                           |      |       |
| 間取り      | 2SLDK                                              | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 15,000円                                            | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -     |
| 交通       | 西武池袋線 中村橋駅 徒歩7分<br>西武池袋線 富士見台駅 徒歩12分               |      |       |
| 物件所在地    | 東京都練馬区中村3丁目                                        |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                    |      |       |
| 専有面積     | 55.14m <sup>2</sup>                                | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2025年5月                                            | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |       |
| その他費用    | [備考] 1年未満の解約は違約金あり                                 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                              |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料等の50% 月額1%                                 |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン3台,エ |      |       |
| 備考       |                                                    |      |       |

情報更新日 2025年7月4日

No.LK065532



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |