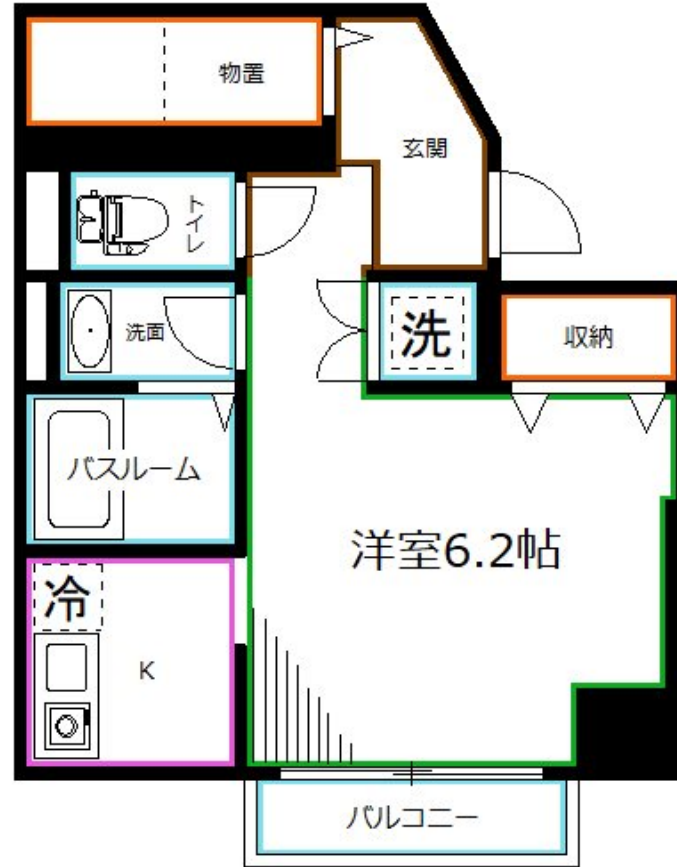


FOR RENT

◆オートロック◆角部屋◆トランクルーム◆独立

2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	86,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩14分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都中野区新井3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.9㎡	向き	東
築年月	1997年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50%		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, クローゼット		
備考	オートロック・角部屋・グリル付きシステムK・ウォシュレット・追炊き		

情報更新日 2025年10月17日

No.LK065388



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付