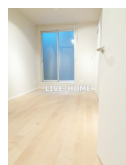
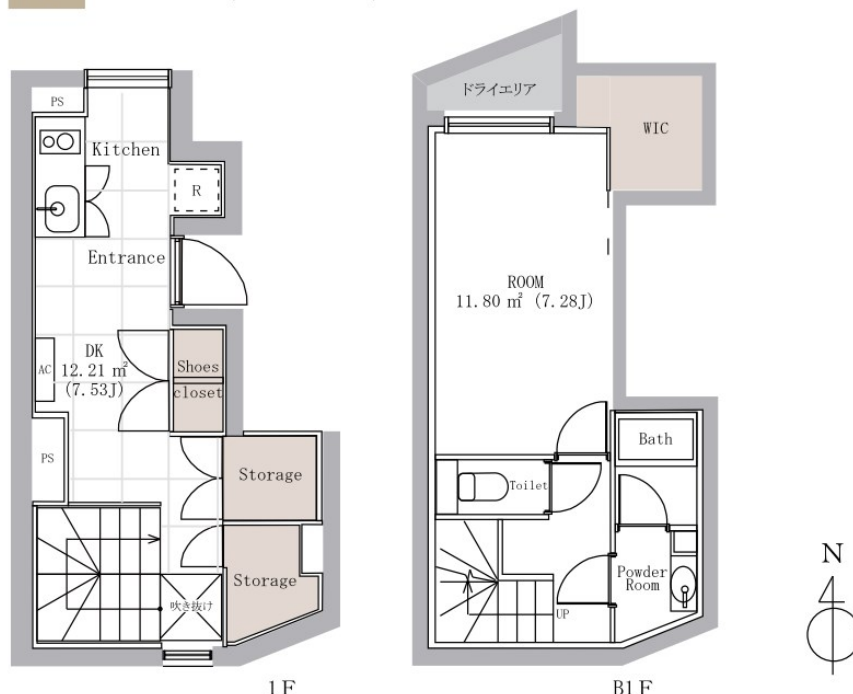


## NET無料【NURO】 宅配BOX オートロック

2面採光, 3方角住戸, オートロック, メゾネット, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス



Am Type **1DK** (101)  
45.56㎡ (13.78坪)



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                  |      |       |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 173,000円                                                         |      |       |
| 間取り      | 1DK                                                              | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 15,000円                                                          | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                                |      |       |
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                              | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分<br>京王線 笹塚駅 徒歩17分                             |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台5丁目                                                      |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 B1-1階                                               |      |       |
| 専有面積     | 45.56㎡                                                           | 向き   | 北     |
| 築年月      | 2024年12月                                                         | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                                | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                          | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      |                                                                  |      |       |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は賃料2ヶ月 |      |       |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                         |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50% 月額700円 振込手数料440円                                    |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ          |      |       |
| 備考       |                                                                  |      |       |

情報更新日 2025年7月1日

No.LK065182



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |