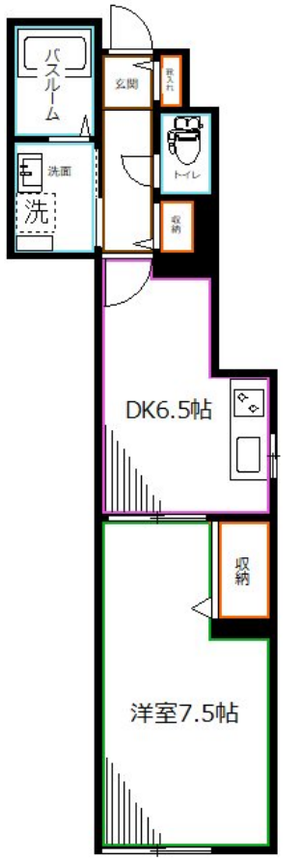
FOR RENT

新築

# ◆Wi-Fi無料・防犯カメラ・宅配ボックス・敷地内

２面採光,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ




| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 115,000円 | | |
| 間取り | 1DK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 3,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線　新高円寺駅　徒歩3分<br>中央線　高円寺駅　徒歩14分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区梅里１丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 34.36㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年6月 | 入居時期 | 2025年7月上旬 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料　1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回：総賃料の50%～ | | |
| 設備 | ２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼ | | |
| 備考 | ◆Wi-Fi無料・防犯カメラ・宅配ボックス・敷地内ごみ置き場・追い炊き・浴室乾燥◆ | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月28日

No.LK065071


東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 高円寺本店**

東京都杉並区高円寺南４丁目２７－１０　ＴＩＧＥＲＤＥＮ６Ｆ
TEL:03-5307-6655　FAX:03-5307-6657
E-mail : kouenji@livehome.ne.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：66002

物件管理コード：113593299114000071376 9

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。