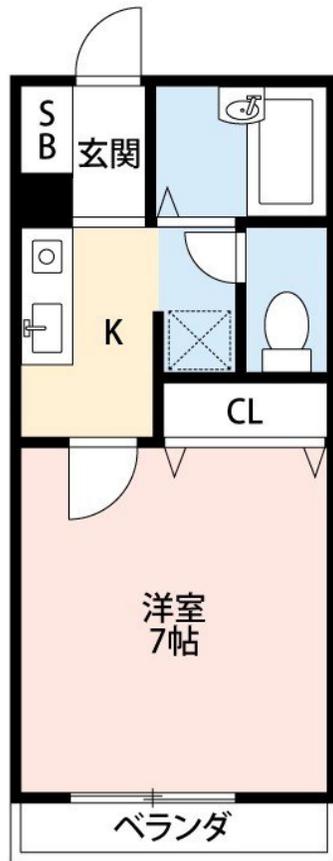


# FOR RENT

## 敷地内ゴミ置き場・閑静な住宅街・南面バルコ

2 F 以上,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩9分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都中野区若宮1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.79㎡	向き	南
築年月	1999年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 クリーニング費用: 38,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 更新時 1万円		
設備	CATV, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, ネット		
備考			

情報更新日 2025年6月16日

No.LK064364



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付