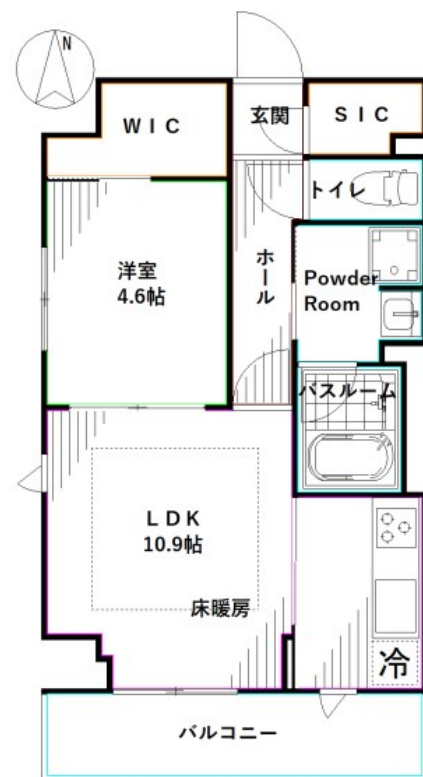


FOR RENT

◆TV付オートロック・閑静な住宅街・防犯カメ

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	174,500円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	21,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	中央線 高円寺駅 徒歩10分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	41.34㎡	向き	南
築年月	2022年8月	入居時期	2025年8月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	1年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居サポート: 21,450円 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, TVインターホン, インターホン, ウォー		
備考			

情報更新日 2025年7月28日

No.LK064074



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付