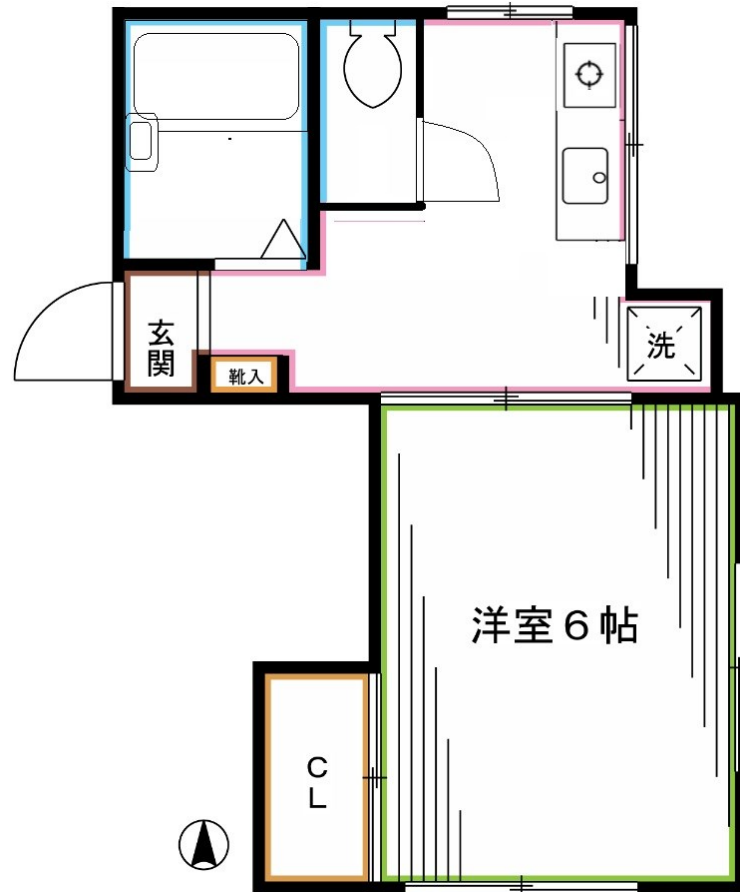


# FOR RENT

## ◆女性限定◆防犯カメラ◆東南角部屋◆バス・ト

3方角住戸,3面採光,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                      |      |      |
|----------|------------------------------------------------------|------|------|
| 賃料       | 69,000円                                              |      |      |
| 間取り      | 1K                                                   | 物件種別 | アパート |
| 管理費      | 1,000円                                               | 共益費  | 無    |
| 雑費       | 無                                                    |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -/-                                                  | 保証金  | 無    |
| 交通       | 中央線 高円寺駅 徒歩15分<br>西武新宿線 野方駅 徒歩5分                     |      |      |
| 物件所在地    | 東京都中野区大和町2丁目                                         |      |      |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                            |      |      |
| 専有面積     | 21.87㎡                                               | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1989年1月                                              | 入居時期 | 即時   |
| 仲介料      | -                                                    | 損害保険 | 有    |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                              | 契約期間 | 2年   |
| 駐車場      | 駐輪場                                                  |      |      |
| その他費用    |                                                      |      |      |
| 入居諸条件    | 学生可 性別女性限定 法人可 単身可                                   |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%                                         |      |      |
| 設備       | 2口コンロ,CA TV,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャ |      |      |
| 備考       |                                                      |      |      |

情報更新日 2025年7月29日

No.LK064071



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 高円寺本店**

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |