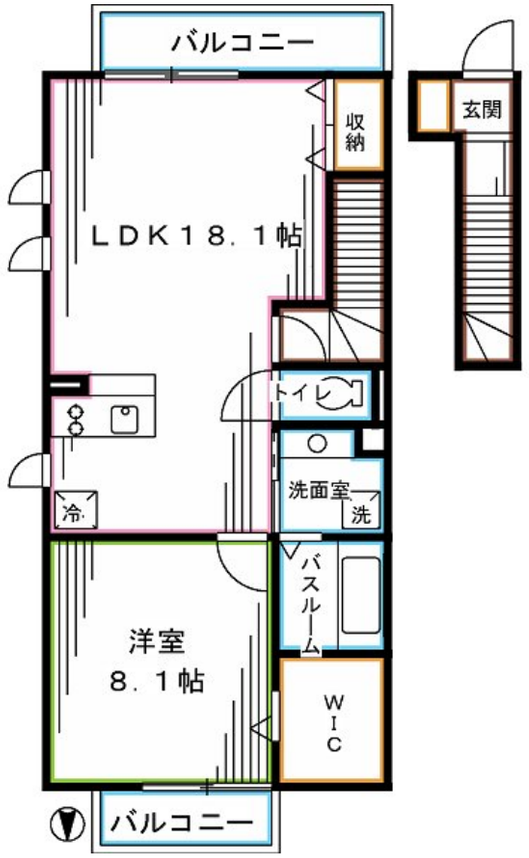
FOR RENT

◇TV付きオートロック・敷地内ゴミ置き場・閑静

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,３方角住戸,３面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,東南角住戸,南面バルコ



賃料	174,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線　野方駅　徒歩9分 中央線　高円寺駅　徒歩30分		
物件所在地	東京都中野区沼袋４丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	65.77㎡	向き	南
築年月	2013年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：93,500円　カードキー：16,500円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　機関保証料は月額賃料等総額の３.４％＋800円/月		
設備	２口コンロ,ＡＤＳＬ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＩＳＤＮ対応,ＴＶインターホン,インターホン		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月14日

No.LK064041

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南４丁目２７－１０　ＴＩＧＥＲＤＥＮ６Ｆ
TEL:03-5307-6655　　FAX:03-5307-6657
E-mail : kouenji@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：66002

物件管理コード：113593299114000070909O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。