

FOR RENT

TV付オートロック・防犯カメラ・閑静な住宅

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩7分 京王線 代田橋駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区和泉4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	19.06㎡	向き	南西
築年月	2018年4月	入居時期	2025年7月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 24時間サポート:16,500円 退去時のクリーニング代:44,000円 エアコン費用:16,500円 [備考] 1年未満の解約は総賃料2ヵ月 2年未満は1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 月額:1%		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,		
備考	オートロック 宅配BOX システムキッチン 独立洗面台		

情報更新日 2025年6月13日

No.LK063945



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付