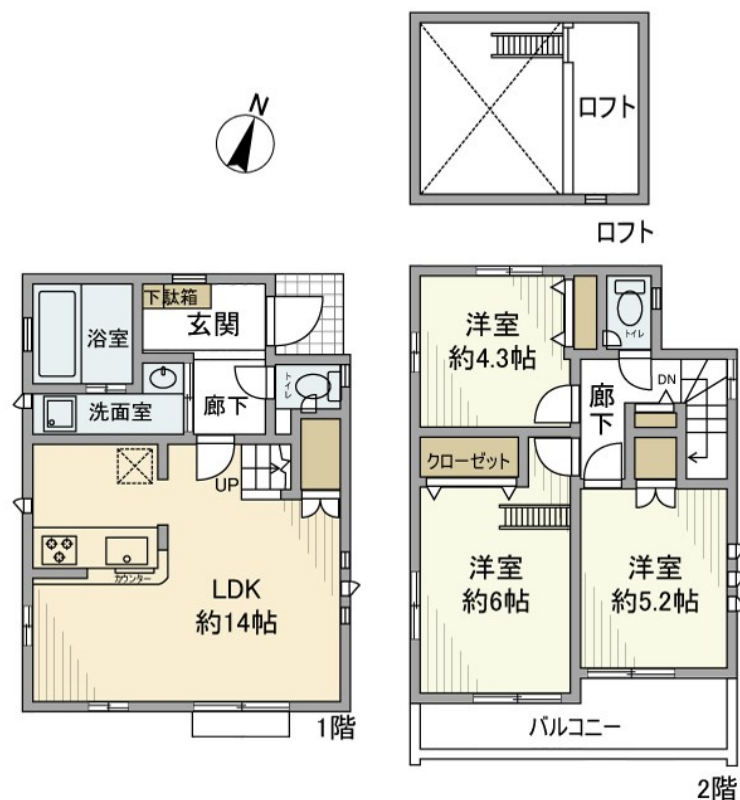


FOR RENT

閑静な住宅街・3面採光・振り分けタイプ・浴室

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, ロフト, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	220,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩11分 中央線 荻窪駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都杉並区下井草 4 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	74.52㎡	向き	南
築年月	2021年10月	入居時期	2025年8月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リロサバ加入料: 1,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料100% 月額 2 %		
設備	3口以上コンロ, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
備考	閑静な住宅街・3面採光・振り分けタイプ・浴室乾燥機・独立洗面台・追い炊き		

情報更新日 2025年6月4日

No.LK063888



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 7 - 1 0 TIGERDEN 6 F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付