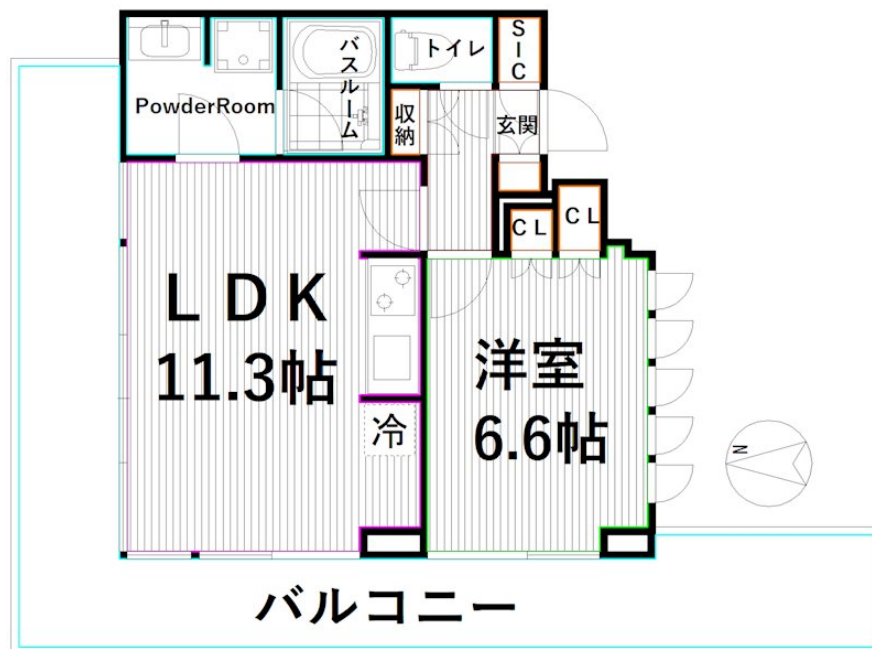


# FOR RENT

## B S ・ C S ・ C A T V ・ T V付オートロック ・

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 南西角住戸, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                  |      |       |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 310,000円                                                         |      |       |
| 間取り      | 1LDK                                                             | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円                                                          | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無                                                                |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                              | 保証金  | 無     |
| 交通       | 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩7分<br>中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩13分                     |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野4丁目                                                      |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                                  |      |       |
| 専有面積     | 43.38㎡                                                           | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2012年5月                                                          | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                                | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                          | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                              |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円                                             |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可                                           |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50% 月額1%                                                |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, |      |       |
| 備考       |                                                                  |      |       |

情報更新日 2025年5月30日

No.LK063731



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |