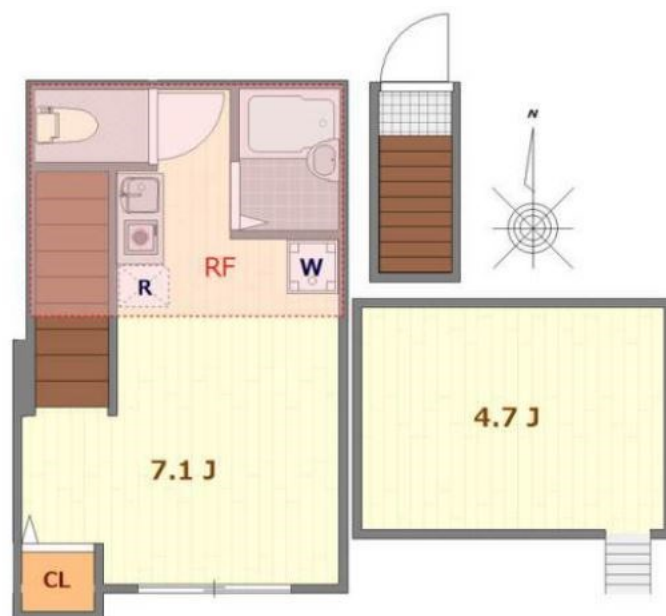


FOR RENT

バス・トイレ別 システムキッチン モニター

2 F 以上, 3 方角住戸, ダブルロック, ディンプルキー, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 全室南向き, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩14分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区下井草 1 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.5㎡	向き	南
築年月	2022年2月上旬	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 お部屋消毒代: 19,800円 事務手数料: 4,400円 [備考] 1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 60% 年次: 1万円 月次: 1%		
設備	CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済,		
備考			

情報更新日 2025年5月21日

No.LK063475



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付