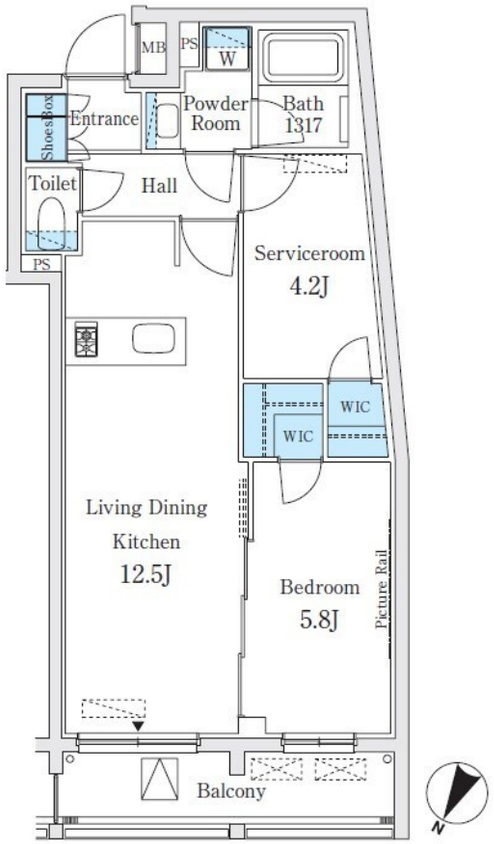
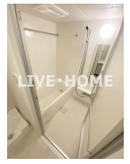
FOR RENT

新築

◆BS・CS・TV付オートロック・敷地内ごみ置き

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,閑静な住宅街,防犯カメラ





賃料	231,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	18,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線　中野富士見町駅　徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区和田１丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	50.91㎡	向き	北
築年月	2025年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　月額賃料等の50%、 2年目以降：9,600円/年		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月23日　No.LK063471

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南４丁目２７－１０　ＴＩＧＥＲＤＥＮ６Ｆ
TEL:03-5307-6655　FAX:03-5307-6657
E-mail : kouenji@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	