

◆角部屋◆システムキッチン◆独立洗面台◆オー

3方角住戸,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



賃料	164,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.01㎡	向き	南
築年月	2025年7月下旬	入居時期	2025年8月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 月額800円		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月1日

No.LK063456



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付