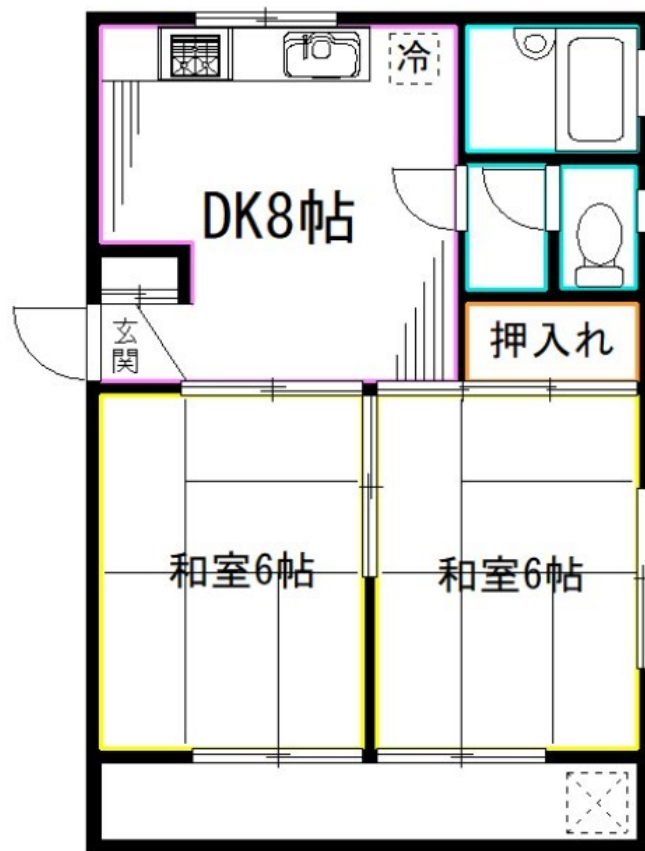


# FOR RENT

## ◆バストイレ別◆2口ガスコンロ設置可◆日当た

1フロア2住戸,2F以上,3面採光,角住戸,最上階,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 高円寺本店**

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp

|          |                                                                |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|------|
| 賃料       | 110,000円                                                       |      |      |
| 間取り      | 2DK                                                            | 物件種別 | アパート |
| 管理費      | 無                                                              | 共益費  | 無    |
| 雑費       | 無                                                              |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -/-                                                            | 保証金  | 無    |
| 交通       | 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩11分                       |      |      |
| 物件所在地    | 東京都杉並区阿佐谷北2丁目                                                  |      |      |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                      |      |      |
| 専有面積     | 42.83㎡                                                         | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1988年6月                                                        | 入居時期 | 即時   |
| 仲介料      | -                                                              | 損害保険 | 有    |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                        | 契約期間 | 2年   |
| 駐車場      | 近隣駐車場 21000円/月～ 駐輪場                                            |      |      |
| その他費用    |                                                                |      |      |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可                                       |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回：月額賃料総額の50%、月額1200円                                       |      |      |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス |      |      |
| 備考       | ◆バストイレ別◆2口ガスコンロ設置可◆日当たり良好◆                                     |      |      |

情報更新日 2025年6月16日

No.LK063410



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |