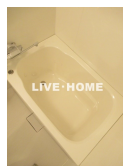
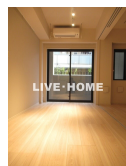
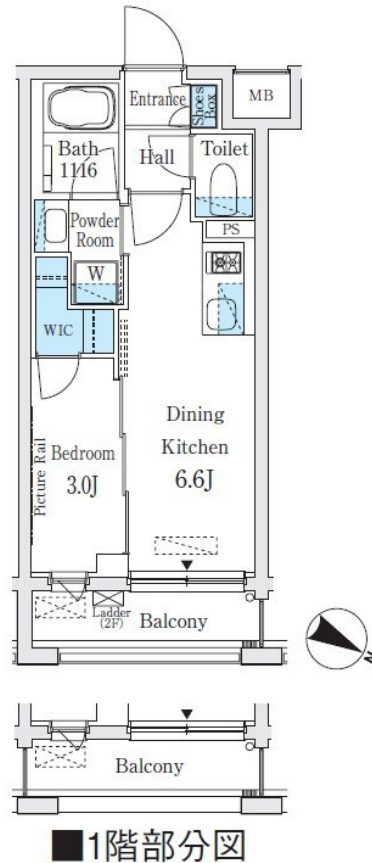


## ペット可 オートロック 宅配BOX システム

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                       |      |       |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 118,000円                                              |      |       |
| 間取り      | 1DK                                                   | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 12,000円                                               | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                     |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                   | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩13分       |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和田 1 丁目                                         |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                       |      |       |
| 専有面積     | 25.32㎡                                                | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2025年3月                                               | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                     | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                               | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                            |      |       |
| その他費用    | [備考] 小型犬猫計 1 匹迄 + 敷 1                                 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                 |      |       |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年                          |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバ |      |       |
| 備考       |                                                       |      |       |

情報更新日 2025年5月12日

No.LK063018



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 7 - 1 0 TIGERDEN 6 F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |