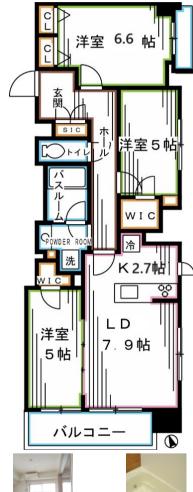
## FOR RENT

## オートロック 追い炊き・浴室乾燥 ネット無

2 F以上, 2 面採光, 3 方角住戸,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住 戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メー













間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

LIVE-HOME 6

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

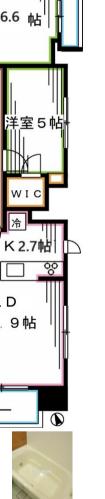
東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp





| 賃料       | 259,000円  |      |           |  |  |  |  |
|----------|---|------|-----------|--|--|--|--|
| 間取り      | 3LDK  | 物件種別 | マンション     |  |  |  |  |
| 管理費      | 15,000円   | 共益費  | 無         |  |  |  |  |
| 雑費       | 無   |      |           |  |  |  |  |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無         |  |  |  |  |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -         |  |  |  |  |
| 交通       | 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩3分<br>西武新宿線 都立家政駅 徒歩12分                              |      |           |  |  |  |  |
| 物件所在地    | 東京都中野区白鷺 1 丁目   |      |           |  |  |  |  |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |  |  |  |  |
| 構造·規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階  |      |           |  |  |  |  |
| 専有面積     | 66.6m²  | 向き   | 南         |  |  |  |  |
| 築年月      | 2018年3月23日  | 入居時期 | 即時        |  |  |  |  |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有         |  |  |  |  |
| 更新料      |   | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |  |  |  |  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500~22000円/月 駐輪場   |      |           |  |  |  |  |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:16,500円   |      |           |  |  |  |  |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |           |  |  |  |  |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料総額の40% 1万円/年  |      |           |  |  |  |  |
| 設備       | 3 口以上コンロ, B S, C A T V, C S, L A N, T V インターホン,インターホン,ウォークインクローゼッ |      |           |  |  |  |  |
| 備考       |   |      |           |  |  |  |  |

情報更新日 2025年10月18日

No.LK062873



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |  |
|--------------|----|----|--|
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |  |

不動産コード: 66002 物件管理コード: 1135932991140000703677