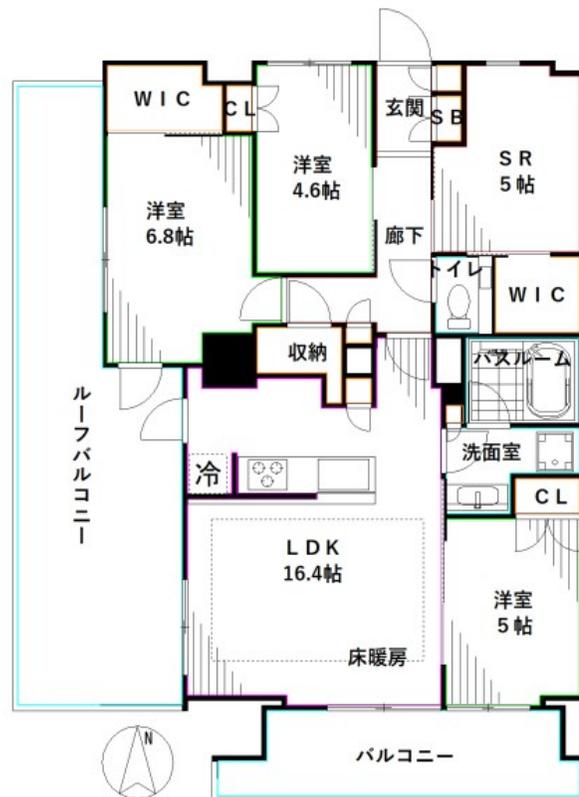


FOR RENT

ルーフバルコニー 角部屋 システムキッチン

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	460,000円		
間取り	3SLDK	物件種別	マンション
管理費	38,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区方南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	85.06㎡	向き	南
築年月	2017年10月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 26000円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 27,500円 鍵交換費用: 44,000円 事務手数料: 5,500円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 1年毎に16,500円		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, BS, CS, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
備考	オートロック 宅配ボックス システムキッチン ディスポーザー 食洗器 浄水器 ウォシュレット ミストサウナ 床暖房		

情報更新日 2025年4月27日

No.LK062379



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付