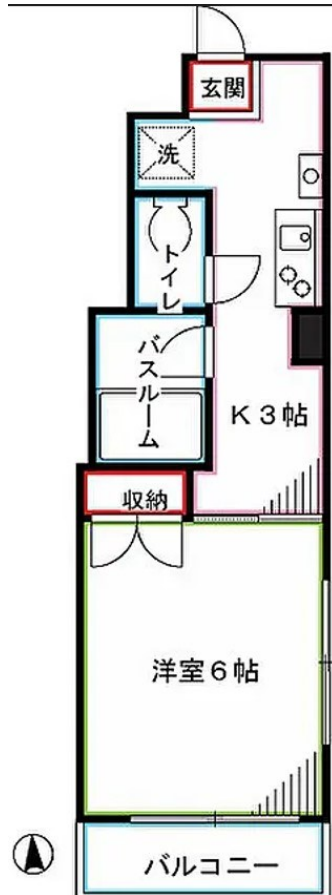


# FOR RENT

## 最上階角部屋 バス・トイレ別 独立洗面台

2F以上,3方角住戸,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                    |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 73,000円                                            |      |           |
| 間取り      | 1K                                                 | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 無                                                  | 共益費  | 無         |
| 雑費       | 無                                                  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | 無         |
| 交通       | 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩2分<br>中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩25分                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区白鷺1丁目                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                          |      |           |
| 専有面積     | 20.25㎡                                             | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2003年3月                                            | 入居時期 | 2025年6月下旬 |
| 仲介料      | -                                                  | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      |                                                    |      |           |
| その他費用    |                                                    |      |           |
| 入居諸条件    | 学生可 性別女性限定 法人可 単身可                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%                                       |      |           |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス |      |           |
| 備考       | 女性限定、ガスキッチン、独立洗面台、室内洗濯機置場、                         |      |           |

情報更新日 2025年4月25日

No.LK062339



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |