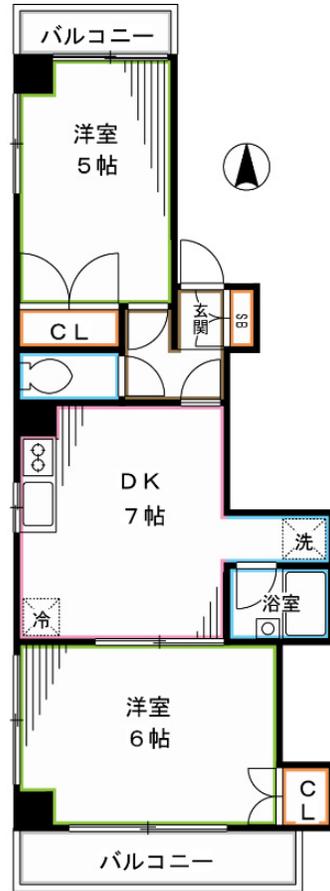


FOR RENT

1フロア2住戸・閑静な住宅街・敷地ないゴミ置

1フロア2住戸, 2F以上, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, 平



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	2ヶ月
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40.06㎡	向き	南
築年月	1991年3月	入居時期	2025年7月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート/年: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円 室内抗菌: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [備考] 1年未満 違約金: 1ヵ月 147,000円、保証金は契約時償却		
入居諸条件	ペット可 事務所可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回総額賃料の55% 口座振替手数料550円/月		
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
備考			

情報更新日 2025年4月25日

No.LK062318



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付