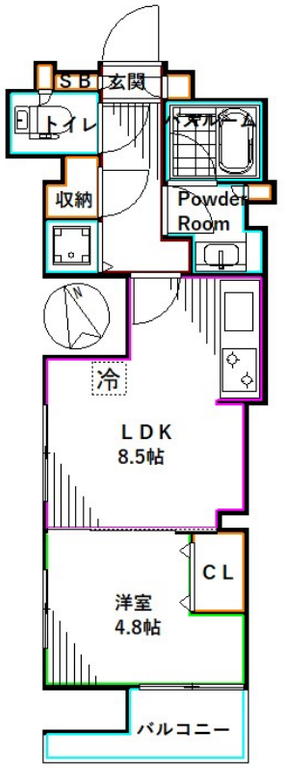
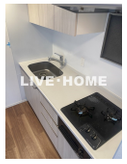
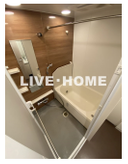
FOR RENT

◆オートロック◆NET無料◆角部屋◆駐車場◆宅

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場







賃料	147,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線　鷺ノ宮駅　徒歩3分 西武新宿線　都立家政駅　徒歩12分		
物件所在地	東京都中野区白鷺１丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	38.11㎡	向き	南
築年月	2018年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	有(敷地内) 16500～24200円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の40%　　1万円/年		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,		
備考	TVモニターホン　システムキッチン　独立洗面台　ウォシュレット・浴室乾燥機		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月31日　No.LK062298

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南４丁目２７－１０　ＴＩＧＥＲＤＥＮ６Ｆ
TEL:03-5307-6655　FAX:03-5307-6657
E-mail : kouenji@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	