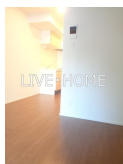
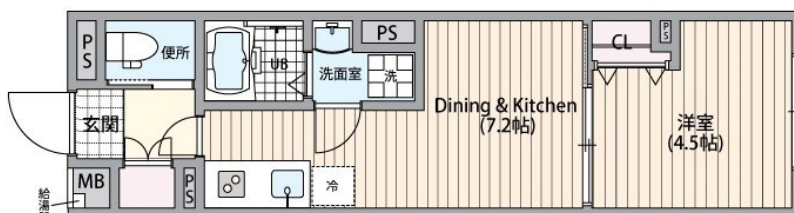


FOR RENT

◆BS・CS・TV付オートロック・閑静な住宅街・

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	123,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区和田2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	28.79㎡	向き	南
築年月	2023年10月上旬	入居時期	2025年6月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 契約時クリーニング費用: 60,500円 プレミアデスク費用: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は総賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 月額1.5% 1年毎に1万円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
備考			

情報更新日 2025年4月28日

No.LK062180



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付