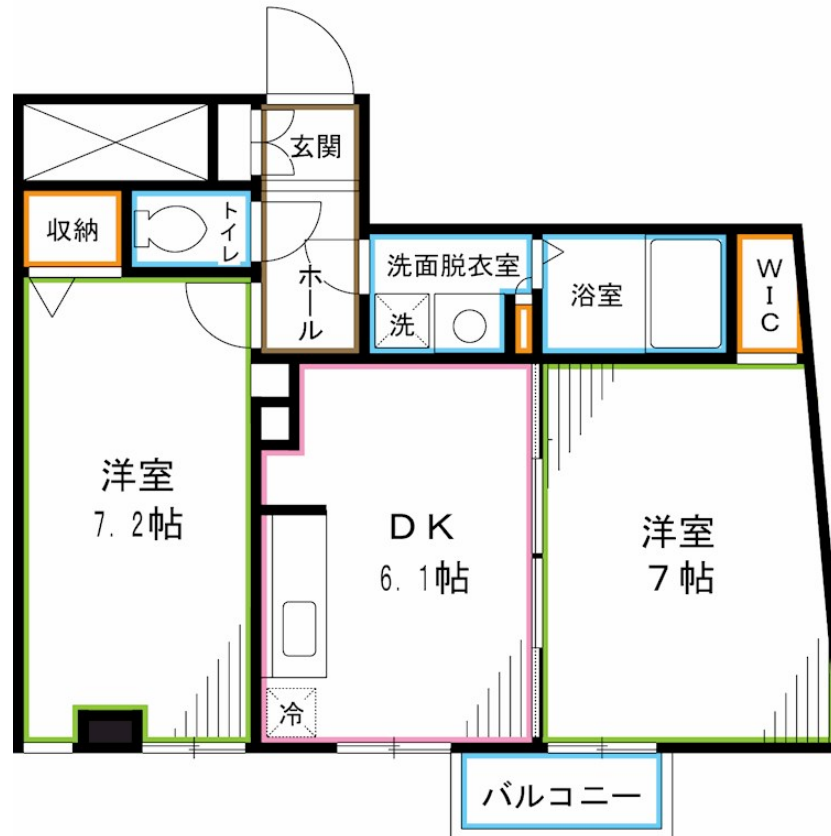


FOR RENT

◆ペット可◆システムキッチン◆オートロック◆

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,全室南向き,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	159,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 中央線 荻窪駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区下井草2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	45.28㎡	向き	南東
築年月	2006年4月	入居時期	2025年6月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回：賃料総額の50%、 月次：総賃料の1%		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,		
備考			

情報更新日 2025年4月25日

No.LK062001



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付