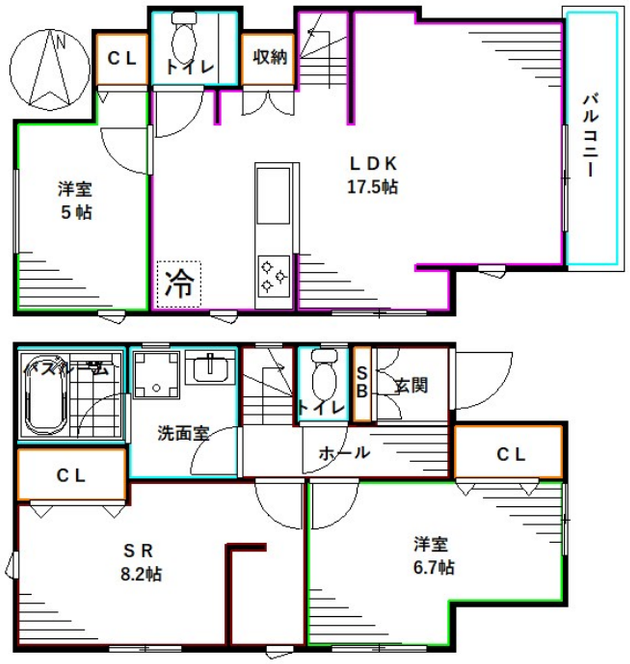
FOR RENT

◆閑静な住宅街・追い炊き・３面採光・振り分け

１フロア１住戸,２Ｆ以上,２面採光,３面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街



賃料	355,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線　新高円寺駅　徒歩8分 中央線　高円寺駅　徒歩18分		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内３丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	84.45㎡	向き	東
築年月	2022年8月	入居時期	2025年7月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料)		
その他費用	[備考]　退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須　初回：総賃料50%　月額１%		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンタ		
備考	システムキッチン　独立洗面台　追炊き　ウォシュレット		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月25日

No.LK061970

東京都知事（3）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南４丁目２７－１０　ＴＩＧＥＲＤＥＮ６Ｆ
TEL:03-5307-6655　FAX:03-5307-6657
E-mail : kouenji@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 66002

物件管理コード : 1135932991140000699597

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。