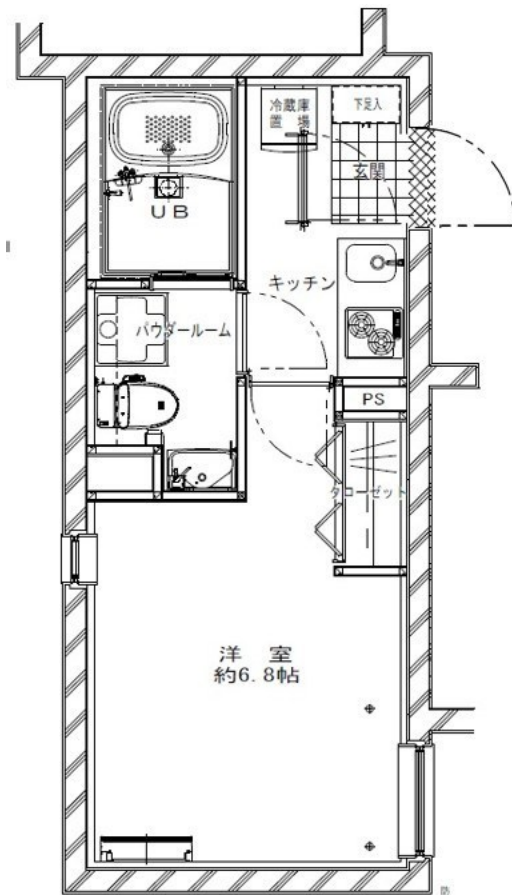


# TV付オートロック・防犯カメラ・閑静な住宅

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 閑静な住宅街, 防犯カメラ



賃料	105,500円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	21.3㎡	向き	東
築年月	2025年5月	入居時期	2025年5月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 38,500円 消臭抗菌サービス: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は総賃料1ヶ月発生		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 初回総賃料40% 月額2,700円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月29日

No.LK061829



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付