

FOR RENT

閑静な住宅街・南面バルコニー・3口システムK

1 フロア 1 住戸, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	280,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雜費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩5分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都中野区野方 4 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	95.37m ²	向き	南
築年月	2007年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 41,800円 [備考] 1年未満の解約は総賃料1か月発生		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料40% ~ 1年ごとに13,000円 振込手数料330円 ~		
設備	3口以上コンロ, CATV, TV インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, グリル, クローゼット		
備考			

情報更新日 2026年2月12日

No.LK059810



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGER DEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付