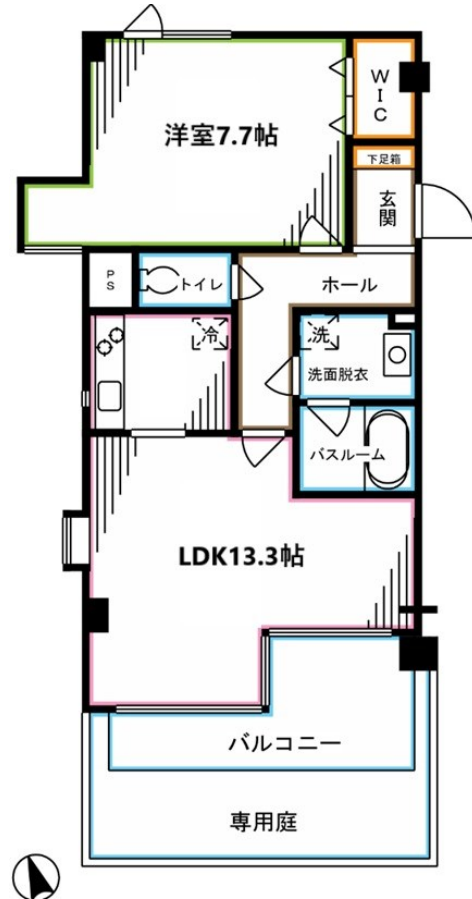


FOR RENT

オートロック・ガス2口システムK・追焚・WIC

2面採光,3方角住戸,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南庭,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	174,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.14㎡	向き	南
築年月	2008年5月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 事務手数料: 7,700円 Goodプレミアムα登録料: 2,200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 50%+月次保証料1%		
設備	2口コンロ, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オー		
備考	追い焚き ウォシュレット システムキッチン		

情報更新日 2025年5月26日

No.LK056960



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付