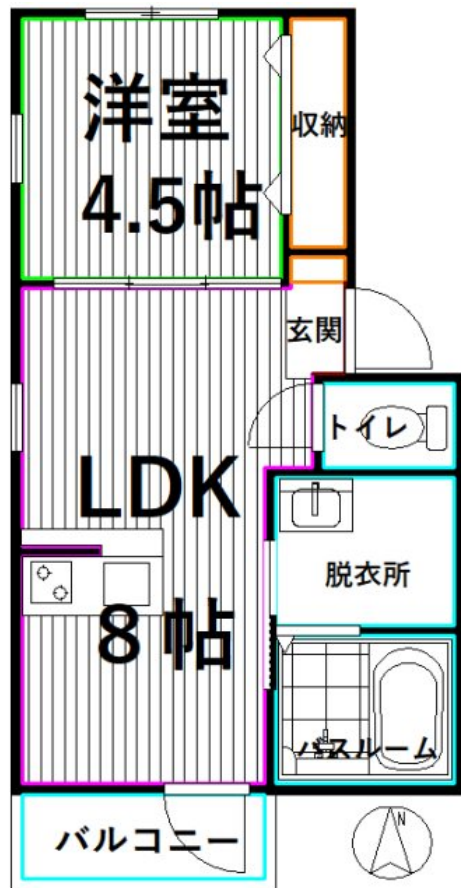


# FOR RENT

## 追炊き システムキッチン 独立洗面台 モニ

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                            |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 95,000円                                                                    |      |           |
| 間取り      | 1LDK                                                                       | 物件種別 | アパート      |
| 管理費      | 3,000円                                                                     | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                                          |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                        | 保証金  | -         |
| 交通       | 西武新宿線 野方駅 徒歩9分<br>西武新宿線 沼袋駅 徒歩12分                                          |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区丸山 1 丁目                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 30.08㎡                                                                     | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2016年12月                                                                   | 入居時期 | 2024年6月中旬 |
| 仲介料      | -                                                                          | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                        |      |           |
| その他費用    | [一時金] 文書作成料: 3,300円 室内抗菌代: 13,200円 鍵交換費用: 27,500円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料1990円                                               |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, オート          |      |           |
| 備考       |                                                                            |      |           |

情報更新日 2024年5月16日

No.LK043318



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |