

FOR RENT

◆最上階・敷地内ゴミ置き場・TV付きオートロッ

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	128,500円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円駅 徒歩4分 中央線 中野(東京)駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	27㎡	向き	南
築年月	2022年5月	入居時期	2024年6月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 21,450円 室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 1年未満の解約は違約金として賃料の2ヶ月分ペット飼育の場合: 1匹は共益費+3,500円・2匹は共益費+3,500円および敷金1ヶ月UP2人入居: 共益費+1,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%~		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,		
備考			

情報更新日 2024年5月17日

No.LK043238



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付