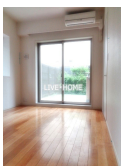
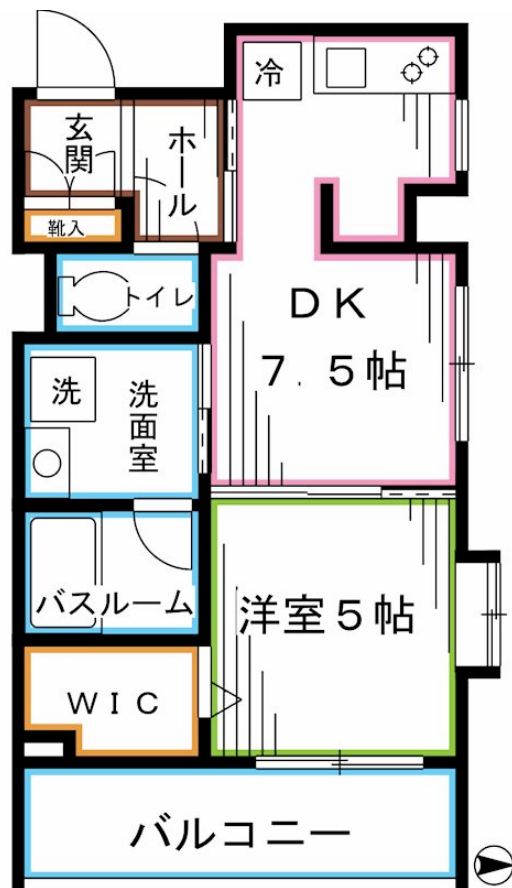


# FOR RENT

## ペット可 専用庭 オートロック 追炊き・浴

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南庭,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                                                          |      |       |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 136,000円                                                                                                                                                 |      |       |
| 間取り      | 1DK                                                                                                                                                      | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 6,000円                                                                                                                                                   | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無                                                                                                                                                        |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                                                      | 保証金  | 無     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩2分<br>中央線 高円寺駅 徒歩14分                                                                                                                   |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区梅里2丁目                                                                                                                                              |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                          |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 1階                                                                                                                                          |      |       |
| 専有面積     | 32.81㎡                                                                                                                                                   | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2006年1月                                                                                                                                                  | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | -                                                                                                                                                        | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                                                                  | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                                      |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                                                                                                                                     |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                                                                                                    |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の40%、1年毎1万円                                                                                                                                     |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済,                                                                                           |      |       |
| 備考       | ペット可専用足洗い場付きマンション、高円寺駅南口徒歩30秒リブホーム本店 当社ホームページ物件情報多数公開 <a href="http://www.livehome.ne.jp">http://www.livehome.ne.jp</a> お気軽にお問い合わせ下さいませ。TEL 03-5307-6655 |      |       |

情報更新日 2024年5月13日

No.LK041325



東京都知事(3)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |