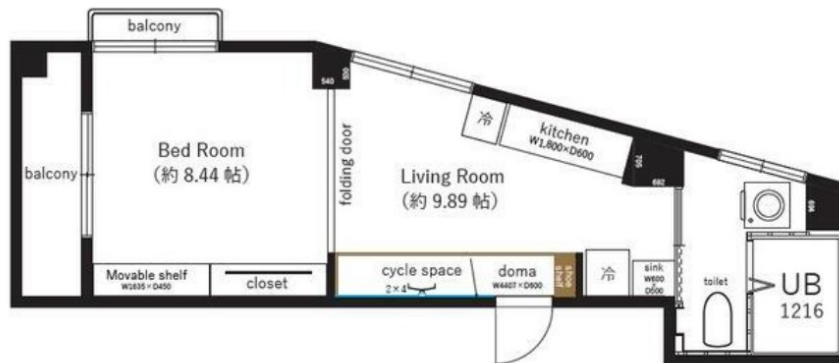
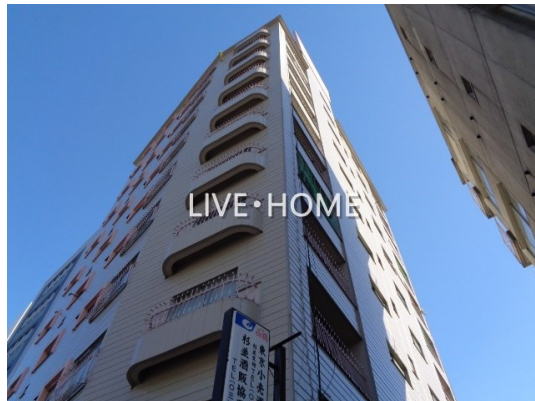


# FOR RENT

## 分譲賃貸 システムキッチン 追炊き エレベ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 分譲タイプ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                               |      |       |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 120,000円                                                      |      |       |
| 間取り      | 1LDK                                                          | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円                                                       | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無                                                             |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | 無     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩1分<br>中央線 高円寺駅 徒歩10分                        |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区梅里 1 丁目                                                 |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 4階                                            |      |       |
| 専有面積     | 36.25㎡                                                        | 向き   | 西     |
| 築年月      | 1973年6月                                                       | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                           |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                          |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                          |      |       |
| 保証会社     | 必須 保証料: 総賃料の60% ~                                             |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ<br>設置済, クローゼット, シ |      |       |
| 備考       | 2口ガスコンロ 洗濯機置場 エアコン                                            |      |       |

情報更新日 2024年5月16日

No.LK040672



東京都知事 (3) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 7 - 1 0 TIGERDEN 6 F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|              |              |    |    |
|--------------|--------------|----|----|
| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |