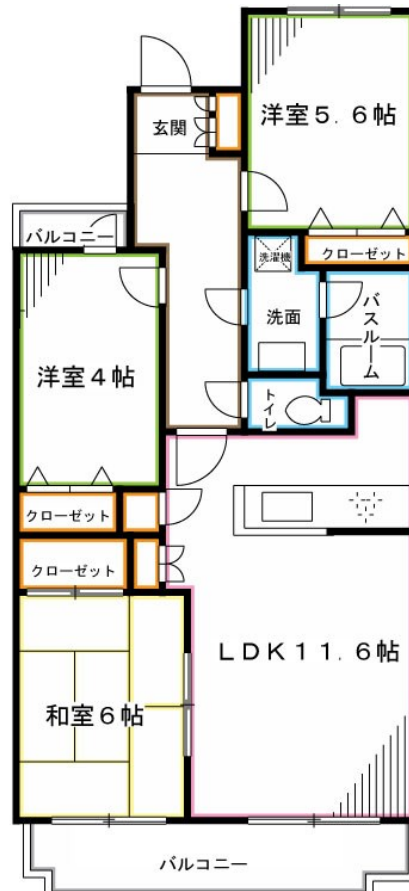


# FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	148,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩19分 中央線 西荻窪駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区今川4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	63.99㎡	向き	南東
築年月	1992年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 入居者倶楽部: 1,430円/月 トランクルーム利用料: 3,300円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 月々: 総賃料1.5%		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済,		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日 2026年6月21日

No.YO094254

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付