

# FOR RENT

2面採光,オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	237,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩4分 中央線 荻窪駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都杉並区西荻北3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	76.1㎡	向き	南
築年月	1993年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の30% 1年毎: 10,000円		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, ガスコン		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日 2026年6月18日

No.YO094110

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付