

# FOR RENT

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	90,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	21.65㎡	向き	南東
築年月	2013年9月	入居時期	2026年4月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 室内抗菌代: 9,900円 鍵交換費: 27,500円 文書作成費: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 HIRO安心サポート: 月額1,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回: 総賃料の60%、月額: 2,190円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エア		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日 2026年3月17日

No.YO092963



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付