

# FOR RENT

2F以上,2面バルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	119,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	-
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 萩窓駅 バス10分 井草八幡宮 バス停徒歩3分		
物件所在地	東京都杉並区今川4丁目		
建物名・部屋番号	キャニオンヒル1992		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	52.73m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1992年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 入居者俱楽部 : 1,430円/月 駐車場利用時 : 事務手数料19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50% 月々 : 総賃料の1.5%		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
備考	お部屋探しは萩窓駅 徒歩1分 ウエス・ホーム萩窓店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日 2026年2月1日

No.YO091739



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 萩窓店

東京都杉並区萩窓5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付