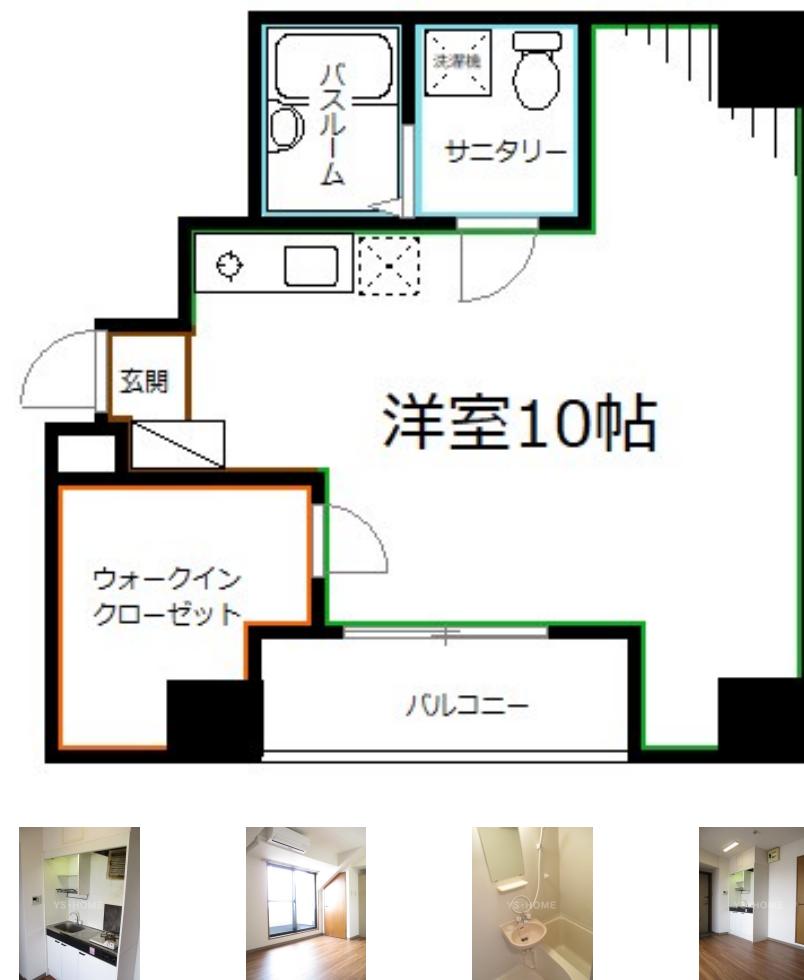


# FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	90,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩3分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南 3 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	28.51m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1999年9月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 13,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 町会費 : 100円/月 駐輪場 : 200円/月 住まいサポート24 : 1,100円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回 : 月額総賃料80% 繼続保証料 : 月額総賃料1.5%		
設備	C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日 2025年12月18日

No.YO091519



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 27-8 F C ビル 5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合 元付		客付