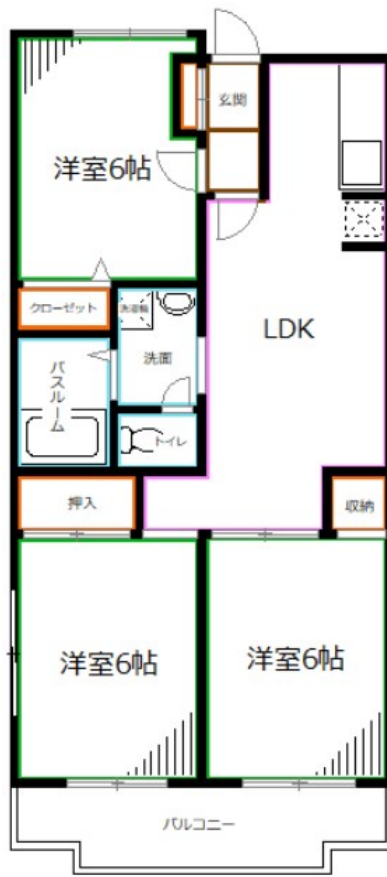


FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, リノベーション, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	162,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分 中央線 荻窪駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区宮前2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	59.46㎡	向き	南東
築年月	1992年3月	入居時期	2025年12月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1%		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, ク		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日 2025年11月8日

No.YO090644

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付