

FOR RENT

オートロック・防犯カメラ・浴室乾燥機

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	104,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩2分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都新宿区下落合4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	19.01㎡	向き	北
築年月	2007年3月	入居時期	2026年10月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円 除菌消臭代: 8,800円 [備考] 再契約料 新賃料1ヶ月分 + 税短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 月額1%		
設備	2口コンロ, L A N, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シ		
備考			

情報更新日 2026年9月21日

No.LH091969



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付