

# FOR RENT

## 角部屋 オートロック 宅配ボックス システム

2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/

|          |                                                    |      |       |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 189,000円                                           |      |       |
| 間取り      | 1LDK                                               | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 15,000円                                            | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -     |
| 交通       | 中央線 中野(東京)駅 徒歩10分<br>西武新宿線 沼袋駅 徒歩14分               |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区新井2丁目                                        |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                    |      |       |
| 専有面積     | 40.71㎡                                             | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2023年2月                                            | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |       |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり                  |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                               |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50% 月次:1%                                |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン |      |       |
| 備考       | 角部屋 オートロック 宅配ボックス システムキッチン 独立洗面台 追い炊き              |      |       |

情報更新日 2026年9月13日

No.LH091376



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |